

Ökobilanz

Gebäudeerhebungsbogen

Gemeinde:

Gebäude:

Datum:

			Ist-Zustand	Soll-Zustand/ Vorschlag
I. Bausubstanz				
1.	Allgemeine Angaben zum Gebäude			
1.1	Baujahr	Jahr		
1.2	letzte größere Überholung	Jahr		
1.3	Gesamtgrundstücksfläche	qm		
1.4	bebaute Fläche	qm		
1.5	umbauter Raum	cbm		
1.6	Gebäudeoberfläche (o. Fenster)	qm		
1.7	Fensterfläche	qm		
1.8	beheizte Fläche	qm		
1.9	ges.versiegelte Fläche	qm		
1.10	vers. Fläche in % der Ges.-Fläche	%		
1.11	Denkmalschutz	ja/nein/		
2.	Hausbewohner			
2.1	ständige Bewohner	Anzahl		
2.3	gelegent. Besucher	Pers. pro Woche		
2.4	Sind Schadstoffbelastungen im Haus bekannt?	welche und wo?		nein
2.5	Sind gesundheitliche Beschwerden bekannt?	welche?		nein
2.6	Sicherheitsmängel	welche und wo?		keine
2.7	Einbruchsicherheit	gut/schlecht		gut
3.	Lärm			
3.1	Quellen mit Wirkung nach außen	welche?		
3.2	Quellen mit Wirkung nach innen	welche?		
3.3	Quellen von außen	welche?		

4.	Außenwände			
4.1	Material Fassade			
4.2	Zustand Fassade	gut/ausr./schlecht		ausreichend/ evtl. begrünt
4.3	Dachrinnen	gut/ausr./schlecht		ausreichend
4.4	Fensteranstrich	gut/ausr./schlecht		ausreichend
4.5	Fensterdichtungen			
4.6	k-Wert Fenster			< 1,5
4.7	Haustürenabdichtung	gut/schlecht		gut
4.8	Wärmedämmung Wand			k-Wert < 0,3
5.	Dach			
5.1	Bauart			
5.2	Wärmedämmung	ja/nein/teilweise		ja
5.3	k-Wert	W/qmK		< 0,3
5.4	Dachgauben/Dachfenster	Anzahl		
II. Energie				
6.	Gebäudeheizung			
6.1	Baujahr Heizungsanlage	Jahr		
6.2	Heizmittel	Gas/Öl/Kohle		Gas
6.3	Baujahr Kessel/Brenner	Jahr		
6.4	mit Warmwasserbereitung	ja/nein		
6.5	Leistung Brenner	kW		
6.6	Wartungs/Reinigungszyklus	1/Jahr		
6.7	Sommerbetrieb	ja/nein		
6.8	Thermostatventile	ja/nein/teilweise		ja
6.9	beheizte Fläche	qm		
6.10	Verbrauch	cbm,liter,kg/a		
6.11	Spez. Heizmittelverbrauch	cbm,liter,kg/qm		< 10

7.	Warmwasserbereitung			
7.1	durch Zentralheizung	ja/nein		
7.2	E-Boiler vor Ort	Anzahl		
7.3	Solarheizung o.ä.	ja/nein		
7.4	Jahresverbrauch (geschätzt)	kWh/a		
8.	Beleuchtung			
8.1	Lampen	Anzahl		
8.2	Energiesparlampen	Anzahl		
8.3	Gesamtleistung	kW		
8.4	Jahresverbrauch (geschätzt)	kWh/a		
9.	Verbraucher von elektrischer Energie			
9.1	durchschn. Gesamtstromverbrauch lt. Rechn.			
9.2	größere Geräte	Anzahl		
9.3	Gesamtleistung	kW		
9.4	andere wichtige Verbraucher	Anzahl/ Typ		
9.5	Gesamtleistung and. Verbr	kW		
9.6	Jahresverbrauch (geschätzt)	kWh/a		
III. Wasser				
10.	Trinkwasser			
10.1	Waschbecken	Anzahl		Durchfluß begrenzt auf 6 Liter/Minute
10.2	Badewannen	Anzahl		
10.3	Toiletten mit Wasserbegrenzung	Anzahl		
10.4	Toiletten ohne Wasserbegrenzung	Anzahl		6 Liter Spülkästen mit Stoptaste
10.5	Waschmaschinen	Anzahl		
10.6	Spülmaschinen	Anzahl		
10.7	weitere Verbraucher	Anzahl		

10.8	Trinkwasser zur Bewässerung	ja/nein		
10.6	Gesamtverbrauch	cbm/a		
11.	Abwasser			
11.1	Menge	cbm/a		
11.2	besondere Abwasserbelastung	ja/nein		
11.3	Regenwassernutzung	ja/nein/ teilweise		
IV. Abfall				
12.1	Verpackungsmüll	Liter/Monat		
12.2	Bio-Müll	Liter/Monat		
12.3	Restmüll	Liter/Monat		
12.4	Papier	Liter/Monat		
12.5	Komposthaufen	ja/nein		
V. Hilfsstoffe				
13.1	Reinigungsmittel	Anzahl/Menge		
13.2	Spezialmittel (z.B Fensterreiniger)	welche?		keine
13.3	Papier	Blatt A4 /a		
13.4	Andere	welche?/ Menge		
VI. Außenanlagen				
14.1	Bepflanzung	ökologisch ok?		einheimisch, standortgerecht, ohne Bewässerung mit Trinkwasser
14.2	Nistmöglichkeit für Vögel, Insekten, Säugetiere, Lurche,...	ja/nein/ teilweise		ja
VII. Transport				
15.1	Dienstwagen	Anzahl		
15.2	Km Leistung	km/a		
15.3	Kraftstoffverbrauch/ (Kosten pro Jahr)			
15.4	Kosten pro gefahrenem Kilometer (incl. Steuern, Versicherung, Reparaturen, Wartung, Abschreibung)			