GEBÄUDEENTWICKLUNG

Sozial verantwortliche Gebäudeentwicklung in Stadt und Land - Know-how für Kirchengemeinden und diakonische Träger

Kirche und Gesellschaft stehen vor großen Veränderungen. Zwei Herausforderungen sollen in einer **Veranstaltungsreihe im Zeitraum April bis November 2024** thematisiert werden.

Einerseits sind Kirchengemeinden mit sinkenden Einnahmen, auch aufgrund weiter steigender Kirchenaustritte, konfrontiert. Diakonische Träger sind in der Erfüllung ihrer Aufgaben als soziale Arbeit der Kirche vielfach abhängig von der finanziellen Unterstützung durch die Kirche. Zugleich sind zur Bekämpfung des Klimawandels Investitionen in die energetische Gebäudesanierung erforderlich. Damit reduzieren sich eigene Handlungsspielräume; immer mehr kirchliche Immobilien und Grundstücken stehen zur Disposition.

Andererseits gerät das soziale Miteinander in eine immer stärkere Schieflage, weil es zu wenig bezahlbaren Wohnraum für Haushalte mit niedrigem Einkommen und kaum mehr sozialen Wohnungsbau gibt. Die gemeinnützigen diakonischen Träger beobachten als Folge des Mangels an bezahlbarem Wohnraum zunehmende Wohnungslosigkeit und extremen Druck, der auf ihren Zielgruppen lastet. Menschen in Sozialleistungsbezug und andere vulnerable Gruppen erfahren auf dem Wohnungsmarkt häufig Diskriminierung.

Unsere These lautet: hier lässt sich eine win-win-Situation gestalten, wenn wir ökonomische, ökologische und soziale Herausforderungen zugleich in den Blick nehmen und aufeinander beziehen. Mit der Veranstaltungsreihe wollen wir Hintergründe beleuchten und konkrete Hilfestellungen für die Gebäudeentwicklung in Stadt und Land geben. Wir möchten mit Ihnen diskutieren, wie Kirche und Diakonie zur Bewältigung der Herausforderungen beitragen können. Ein Schwerpunkt liegt dabei auf bezahlbarem Wohnraum. Gute Beispiele sollen Anstöße geben, Fachwissen vermitteln und Grundlage für einen Erfahrungsaustausch bieten.

Geplante Termine
17. April 2024, 14 bis 17.30 Uhr, online: Auftaktveranstaltung – Programm und Anmeldeinformationen finden Sie hier: Flyer Auftaktveranstaltung

7. Mai 2024, 18 – 20 Uhr, online: Sozial verantwortliche Bewirtschaftung eigener Immobilien

12. Juni 2024, 18 – 20 Uhr, online: Sozial verantwortliche Grundstücksnutzung durch Konzeptvergabe und Erbbaurechte

3. September 2024, 18 – 20 Uhr, online: Sozial verantwortliche Gebäudeentwicklung – Agieren in lokalen Bündnissen

9. Oktober 2024, 18 – 20 Uhr, **online**: Kirche und Diakonie entwickeln eigene Immobilien sozial verantwortlich

Das Programm für die „Gute-Beispiele-Veranstaltungen“ vom 7. Mai bis 9. Oktober 2024 finden Sie hier: Flyer
Hier können Sie sich für die Veranstaltungen anmelden: https://eyeeno.com/181247659
04. November 2024: Abschlussveranstaltung in Präsenz in Berlin.

https://www.zgv.info/stadt-landentwicklung/artikel-content?tx_indexedsearch_pi2%5Baction%5D=form&tx_indexedsearch_pi2%5Bcontroller%5D=Search&tx_indexedsearch_pi2%5Bsearch%5D%5BextendedSearch%5D=1&tx_web2pdf_pi1%5Baction%5D=&tx_web2pdf_pi1%5Bargument%5D=printPage&tx_web2pdf_pi1%5Bcontroller%5D=Pdf&cHash=fc5573a38a433eeb1bb67ff16395a98d

Aktuelle Informationen und Berichte stellen wir unten schnittweise bereit.

Veranstalter sind:
Ruth Weinzierl, Diakonie Deutschland
Uwe Seibel, Diakonie Hessen
Hans Höroldt, Ev. Kirche im Rheinland, Strategische Immobilienentwicklung
Stefan Heinig, Zentrum Gesellschaftliche Verantwortung der Ev. Kirche in Hessen und Nassau

---

© 2023 - Zentrum Gesellschaftliche Verantwortung der EKHN